

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PEČOVSKÁ NOVÁ VES ZMENY A DOPLNKY č. 2

NÁVRH M 1:5000

ZMENY A DOPLNKY č.1 ZMENY A DOPLNKY č. 3

Národné kultúrne pamiatky
a iné pamätihodnosti

1. RIMSKAT, KOSTOL SV. ANDREJA
2. RINGOV KÁSTIEL - PENZIÓN
3. MARIÁŠOV KÁSTIEL - PENZIÓN
4. KÁSTIEL NA KAČON JARKU
5. KAPLANKA SV. JANA NEPOMUCKÉHO
6. HROB JANA JABLONSKÉHO
7. ŽIDOVSKÝ CHTORIN
8. KLÁSICKÁ KURIA - OBECHÝ ÚRAD

Pamätihodnosti

9. ŽIDOVSKÁ SYNOGOGA - MUZEUM
10. KÁSTIEL ZO 17. STOR. - LESNÁ SPRÁVA

Drobné prevádzky Výroba

29. POHODNOSPÁDARSKO - PRIEMYSELNÝ DVOR
30. DROBNOSPÁDARSKÁ DIELNA
31. PRAVÁRSTVO - PRAVÁRSTVO
32. PRAVÁRSTVO - PRAVÁRSTVO
33. ŽTS
34. DOPRAVNÝ-MECHANIZAČNÉ STREDISKO
35. NÁBYTÁRSKY PODNIK SANAS
36. AREÁL REMESIEL - KRAJČIARSKA, STOLÁRSKA, KERAMICKÁ, KOVÁČSKA, KOŽAŘSKÁ DIELNA
37. OBECHÝ KOMPOTOVNÝ
38. VÝROBNÝ DVOR - PRAVÁRSTVO
46. BETONÁRNA
47. AUTOSERVIS

Občianska vybavenosť
Služby Kultúra

11. DÔM SLUŽIEB, KURRAREN, KADERNICTVO
12. NÁKUPNÉ STREDISKO, RESTAURÁCIA
13. POŽIARNÁ ZBRANICA
14. TRŽNICA
15. OBCHOD, ROZLIČNÝ TOVAR
16. ZORAVNÉ STREDISKO, LEKÁREŇ
17. OBCHOD, POHODNÝSTVO
18. OBCHOD, MOTOREST
19. ŽELEZNICA STANICA
20. POŠTA, BANKA
21. MATERSKÁ ŠKOLA
22. ZÁKLADNÁ ŠKOLA
23. FARA, KATOLICKÝ KLUB
24. DOM SMUTKU
25. MATEMATICKÝ MUZEUM
26. ROMSKÝ KOSTOLIK
27. HYGIENICKÉ CENTRUM
28. PRÍRODNÁ KAPLANKA

Šport Rekreačia

39. REKREAČNO-ODPOČÍVACÍ AREÁL NÁHROB
40. TURISTICKÁ UBYTOVNÁ, BUNGALOVY
41. LETNÝ AREÁL - KUPALISKA, STANOVANIE
42. ZIMNÝ AREÁL - LYŽARSKÉ VLEKY
43. VIACÚČELOVÝ ŠPORTOVÝ AREÁL
44. FUTBALOVÉ HRADIŠTE
45. BIKROSOVÝ AREÁL
46. VODNÝ ZDROJ

Doplňujúca legenda Zmien a Doplnkov

- STAV NÁVRH
- HRANICA CHRÁNENÉHO LÚTOVNEHO ÚZEMIA ZEMNÉHO PLYNU A ROPY LIPANY
 - CHRÁNENÉ VŤAČIE ÚZEMIE CEROV
 - CYKLISTICKÉ TRASY EKOVELO 11
 - OTVORENÝ PROTIPOVODŇOVÝ KANÁL
 - ZOSILNENÉ ÚZEMIE
 - POTENCIÁLNE ZOSILNENÉ ÚZEMIE
 - ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE OBOJROČNÝ TORISY
 - PLOCHY POLYFUNKČNÉ (RD + BD)
 - PLOCHY POLYFUNKČNÉ (RD + DV)
 - REVITALIZÁCIA CENTRA OBCE, PESIE KOMUNIKÁCIE
 - CESTY I. TRIEDY - ZRUŠENÉ
 - MIESTNE KOMUNIKÁCIE - ZRUŠENÉ
 - CYKLISTICKÉ TRASY - ZRUŠENÉ
 - PARKOVISKÁ
 - SKLÁDKA - ODVEZENÁ
 - RADNÝCH RIZIKO - NÍZKE
 - VN ZRUŠENÁ
 - ROZŠIŘENIE VODOJEMU
 - LOKALITA NAVRHOVANÁ NA ZÁSTAVBU
 - PLOCHA SÚKROMNEJ ZELENÉ

VEREJNOSPESNÝCH STAVIEB

1. REVITALIZÁCIA CENTRA OBCE
2. MATERSKÁ ŠKOLA V ROMSKÉJ OSADE
3. ROZŠIŘENIE MATERSKEJ ŠKOLY MATERSKÁ ŠKOLA
4. REVITALIZÁCIA VELEBNÉHO CENTRA
5. CENTRUM HYGIENY, PRÁČOVNA
6. ROZŠIŘENIE
7. ROZŠIŘENIE MOSTA
8. CYKLISTICKÝ "EKOVELO 11"
9. ROZŠIŘENIE
10. MESTNÁ KOMUNIKÁCIA
11. OBYTOVÝ PRAVÁR
12. VEREJNÉ PARKOVISKO
13. VNÚTROAREÁL OVÁ KOMUNIKÁCIA
14. LÁVKA PRE PEŠÁK A CYKLISTOV
15. ŠPORTOVÝ AREÁL
16. MIA TRÁVNÝCH KURIOV
17. DETSKÉ HRADIŠTE
18. BIKROSOVÝ (CYKLOKROSOVÝ) AREÁL
19. BIERNY DVOR, TECHNICKÉ SLUŽBY
20. REKREAČNÝ KURIOV
21. ROZŠIŘENIE CHTORINY
22. KOMUNIKÁČNÁ SIEŤ
23. VODOVODNÁ SIEŤ
24. PLYNOVODNÁ SIEŤ
25. ELEKTRICKÁ A TELEKOMUNIKAČNÁ SIEŤ
26. TRAFOSTANICA
27. ROZŠIŘENIE VODOJEMU
28. PRAVÁRSTVO
29. PROTIPOVODŇOVÝ DOPRAVNÝ KANÁL
30. OBYTOVÁ PREKOPÁ A POTRUBIE
31. PRAVÁRSTVO - REKREAČNÝ
32. REGULÁCIA REKREAČNÝCH
33. OBYTOVÝ PROTIPOVODŇOVÝ VÁL

POZNÁMKY:

LINOVÉ INŽENIERSKÉ SIEŤE VOD C. 22, 42, 25 SÚ PRE LEPŠIU

ČITATEĽNOSŤ TOHTO VÝKRESU VÝZNAMNÉ VO VÝKRESOCH Č. 4 A 5

ZOZNAM LOKALÍT

- I. ZA NÁHROB
- II. ŽIDOVSKÁ
- III. ROMSKÁ OSADA
- IV. NOVÁ
- V. OBYTOVÁ
- VI. JAROVSKÁ, JAROVSKÁ
- VII. POLSKÝ DVOR
- VIII. NA PLOVCE
- IX. OSTATNÉ
- X. NA RYBNÍKOV, ŠKOLSKÁ
- XI. HOLNÁ, HALAGOS
- XII. NA ČERVENCU
- XIII. POD LUCINKAMI
- XIV. OLŠINKY II.
- XV. PRI ŽTS

ZOZNAM LOKALÍT - DOPLŇA SA:

XVI. NA TRUBALOVCE

XVII. OLŠINKY

k.ú. Uzovský Šalgov

STAV NÁVRH VÝHLED

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA-KATASTRÁLNA HRANICA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA HYGIENICKÝCH A BEZPEČNOSTNÝCH OCHRANŤNÝCH PÁSIEM
- HRANICA OCHRANŤNÝCH PÁSIEM NÁRODNÝCH KULTÚRNYCH PAMIAŤOK
- OBJEKTY V RIEŠENÍ 100% (VŮL. BÚ) OSTATNÉ NÁVRH PAMIAŤI (9,10)
- HISTORICKÉ JAROV OBCE - ÚZEMIE S PREDPOKLADANÝMI ARCHEOLOG. NÁLEZMI -
- =TOTIŽNÉ S CENTROM OBCE
- PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
- PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
- PLOCHY OBYTOVÝCH VÝMARNOSTI
- PLOCHY POLYFUNKČNÉ (RD+BD) (ZMIEŠANÉ)
- PLOCHY REKREAČNÉ A PLOCHY ŠPORTU
- PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, ZARIADENÍ TECHN. VÝMARNOSTI
- PLOCHY PRAVÁRSTVA, PRAVÁRSTVA, PRAVÁRSTVA, PRAVÁRSTVA

LEGENDA - DOPLŇA SA:

- STAV NÁVRH VÝHLED
- STREDEJNÉ RADNÝCH RIZIKO
- TRAFOSTANICA
- VN EL. VEDENIE 2x110KV
- OCHRANŤNÉ PÁSMO VODNÝCH ZDROJOV I. A III. STUPŇA
- OCHRANŤNÉ PÁSMO LETISKÁ RAŽNANY
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
- ŽELEZNICA ZASTÁVKA
- PLOCHA RD - VÝSTAVBA PODMIENENÁ URB. STUDIOM
- POLYFUNKČNÁ PLOCHA BD+OV
- PLOCHA OBYTOVÝCH SADOV
- ÚČELOVÁ CESTA
- PORADOVÉ ČÍSLO ZMIEN

STAV NÁVRH VÝHLED

- OTVORENÝ PROTIPOVODŇOVÝ KANÁL - ZRUŠENÝ
- VODNÉ PLOCHY A TOKY
- OCHRANŤNÉ PÁSMO VODNÝCH ZDROJOV I. A III. STUPŇA
- PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
- PLOCHY OBYTOVÝCH VÝMARNOSTI
- PLOCHY POLYFUNKČNÉ (RD+BD) (ZMIEŠANÉ)
- PLOCHY REKREAČNÉ A PLOCHY ŠPORTU
- PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, ZARIADENÍ TECHN. VÝMARNOSTI
- PLOCHY PRAVÁRSTVA, PRAVÁRSTVA, PRAVÁRSTVA, PRAVÁRSTVA

STAV NÁVRH VÝHLED

- CESTY I. TRIEDY
- PRAVÁRSTVO S VODNÝMI PLOCHAMI
- CYKLISTICKÉ TRASY, CYKLISTICKÁ CESTIČKA
- LYŽARSKÉ VLEKY
- CESTY II. TRIEDY
- CESTY III. TRIEDY
- CESTY IV. TRIEDY
- CESTY V. TRIEDY
- CESTY VI. TRIEDY
- CESTY VII. TRIEDY
- CESTY VIII. TRIEDY
- CESTY IX. TRIEDY
- CESTY X. TRIEDY
- CESTY XI. TRIEDY
- CESTY XII. TRIEDY
- CESTY XIII. TRIEDY
- CESTY XIV. TRIEDY
- CESTY XV. TRIEDY
- CESTY XVI. TRIEDY
- CESTY XVII. TRIEDY
- CESTY XVIII. TRIEDY
- CESTY XIX. TRIEDY
- CESTY XX. TRIEDY

SCHVALOVACIA DOLOŽKA

Schvaluje orgán : Obec zastupiteľstvo

v Pečovskej Novej Vsi

Číslo uznesenia a dátum schválenia:

Ún. č. 91/2026 bod č. 3.1 zo dňa 21.5.2026

Meno, priezvisko:

a podpis oprávnenej osoby:

PhDr. Jaroslav DUJAV, starosta obce

Podpis, pečiatka

ATELIÉR URB EKO, s.r.o.

NÁZOV ZÁKAZY

ZMENY A DOPLNKY č. 3 ÚPN OBCE PEČOVSKÁ NOVÁ VES

STUPEN, KATEGÓRIA

NÁVRH

OSADNÝ VÝKRES

KOMPLEXNÝ NÁVRH PRAVÁRSTVA, PRAVÁRSTVA, PRAVÁRSTVA, PRAVÁRSTVA

HLAVNÝ RIEŠENIE

OSADNÝ VÝKRES

28